

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,タワー型マンション,バリアフリー,駅前,分譲タ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	メガシティタワーズ		
物件所在地	大阪府八尾市龍華町1丁目4-1		
交通	関西本線(西日本) 久宝寺駅 徒歩1分 おおさか東線 久宝寺駅 徒歩1分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 41階建 18階		
専有面積	70.37㎡	向き	北東
築年月	2013年3月	契約期間	10年
損害保険	有 25000円 2年	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7900~12600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線各部屋		
その他費用	[一時金] ライフサポート24: 16200円 消火剤: 6150円 [備考] 駐輪場は100円~300円(管理組合と直接契約) 退去時ホームクリーニング費必要		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎		
保証会社	必須 賃貸保証料: 賃料総額の50%(初回) 更新料: 1万円(毎年)		
備考			

情報更新日2018年8月16日

No.201805111543

大阪府知事(8)第32042号



コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302

TEL:072-924-9000

FAX:072-924-7200

E-mail: info@cosmoj.jp

URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付