

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

2面採光,出窓,畳コーナー,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	エバーグリーンハイツ		
物件所在地	大阪府八尾市小畑町1丁目1		
交通	近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩20分 近鉄大阪線 久宝寺口駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.5㎡	向き	東
築年月	1997年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターネット, インターネット専		
その他費用	[月次費用] 安心サポート: 700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 賃貸保証委託料: 21,600円(初回の口座引落し時) 月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年7月11日

No.201804161103

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付