

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

2F以上,リビングの隣和室,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,最上階,上階無し,畳コーナー,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	メゾンカタケ		
物件所在地	大阪府大阪市平野区長吉長原東1丁目7-16		
交通	大阪メトロ谷町線 長原(大阪)駅 徒歩5分 大阪メトロ谷町線 出戸駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(7.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1988年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21000円 2年	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, TVインターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 16200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 賃料総額の30%(初回)更新料: 1万円(毎年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年8月14日

No.2018041507

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付