

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ノンホルムアルデヒド, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 天井高2.7m以上, 陽当たり良好, 24時間有人管理, バリアフリー,

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	15万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	エクセレンス青山		
物件所在地	大阪府八尾市青山町3丁目4-6		
交通	近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩10分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.7畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	56.74㎡	向き	東
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クッション		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎		
保証会社	可 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年8月14日

No.201804131201

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付