

# FOR RENT

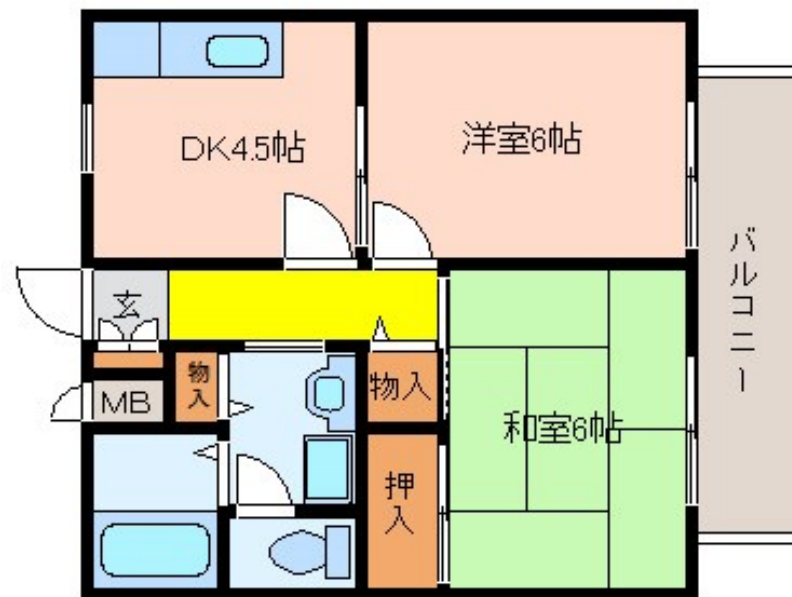
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁サイディング, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	ドルチェ		
物件所在地	大阪府八尾市老原5丁目222		
交通	関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩14分 関西本線(西日本) 志紀駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.73㎡	向き	東
築年月	1997年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18000円 2年	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 12000円 消毒代: 20000円 [月次費用] 振替手数料: 700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 総賃料の50% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年8月15日

No.201804021624

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付