

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	4,500円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,振り分け,眺望良好,通風良好,24時間有人管理,バリアフリー,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	メゾンフォルテ		
物件所在地	大阪府大阪市平野区長吉長原東1丁目2-61 403		
交通	大阪メトロ谷町線 長原(大阪)駅 徒歩3分 大阪メトロ谷町線 出戸駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(9.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.96㎡	向き	北西
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14040円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 32400円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生歓迎 性別不問		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回: 15,000円 月額: 賃料総額の2%		
備考			

情報更新日2018年8月6日

No.2018022301

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付