

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	8,000円

角住戸,玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	マンション辻田		
物件所在地	大阪府八尾市太子堂2丁目4-41		
交通	関西本線(西日本) 久宝寺駅 徒歩5分 おおさか東線 久宝寺駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	1994年6月	契約期間	1年
損害保険	有 20000円 2年	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, CS, TVインターホン, カウンター		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 初回: 賃料総額30% 更新時: 1万円(毎年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年8月4日

No.201709051737

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付