

# FOR RENT

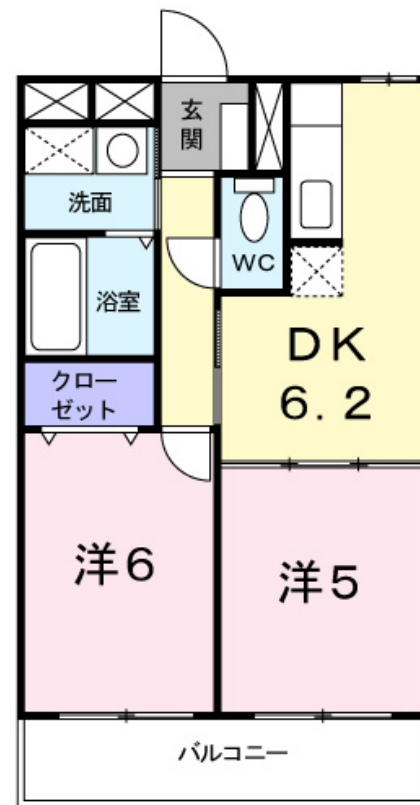
賃料	管理費等
60,000円	3,250円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 天井高2.5m以上, バリアフリー, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ,

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	6.3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ウイングコート 303号室		
物件所在地	大阪府八尾市弓削町2丁目46		
交通	関西本線(西日本) 志紀駅 徒歩9分 関西本線(西日本) 柏原(大阪)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42.35㎡	向き	西
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 60000円 [月次費用] 町会費: 250円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 保証委託手数料22,000円(初回)、毎月賃料総額の2.2%		
備考			

情報更新日2020年9月14日

No.201602291250

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付