

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

角住戸,振り分け,陽当たり良好,外壁サイディング,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	サンライフ山本 103号室		
物件所在地	大阪府八尾市東山本新町1丁目9-16		
交通	近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩5分 近鉄大阪線 高安駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47㎡	向き	東
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 12000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎		
保証会社	必須(日本セーフティー) 賃貸保証料: 賃料総額の50%(初回) 更新料: 1万円(毎年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2020年7月7日

No.2015101501

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付