

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

2F以上,オートロック,可動間仕切り,眺望良好,通風良好,バリアフリー,駅前,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	エスリード八尾北本町		
物件所在地	大阪府八尾市北本町2丁目15-19		
交通	近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩1分 関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 6階		
専有面積	27.34㎡	向き	北
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20000円 2年	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20000円 [月次費用] エスリードクラブ会費: 1080円 [備考] 退去時: ルームクリーニング30,000円(税別)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 賃貸保証料: 賃料総額の50%(初回) 更新料: 1万円(毎年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年1月12日

No.2015092401

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		