

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	9,500円

2F以上, 3方角住戸, 3面採光, オーシャンビュー, オートロック, ダブルロック, リビングの隣和室, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	パークメゾンカーム		
物件所在地	大阪府八尾市桜ヶ丘1丁目32		
交通	近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩5分 近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.89畳) 洋室(5.26畳) 和室(6畳) LDK(14.12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	81.91㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2018年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 12960円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 40000円 退去時 鍵交換代: 15000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎		
保証会社	必須(日本セーフティ) 賃貸保証料: 48,000円 更新: 毎年1万円必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年7月17日

No.201506051152

大阪府知事(8)第32042号



コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200
 E-mail: info@cosmoj.jp
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付