

# FOR RENT

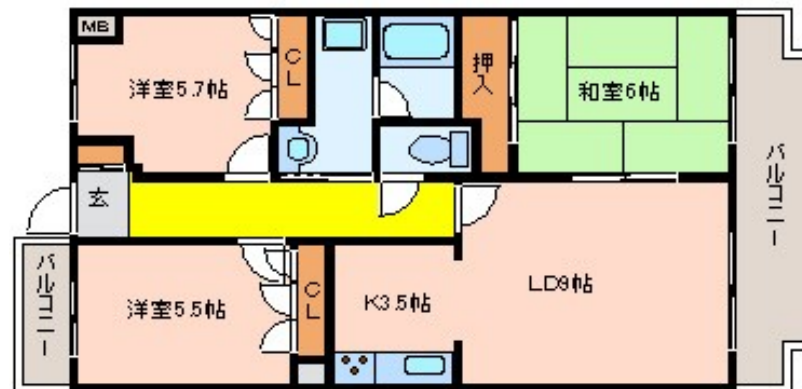
賃料	管理費等
70,000円	0円

2F以上,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,天井高2.5m以上,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	朝日プラザシティ八尾南1番館・2番館		
物件所在地	大阪府八尾市沼1丁目68-65		
交通	関西本線(西日本) 志紀駅 徒歩29分 大阪メトロ谷町線 八尾南駅 徒歩30分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	62.99㎡	向き	西
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23000円 2年	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, ガスキッチン, グリル, クローゼット2ヶ所, システムキッチン, シャワー, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 21600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎		
保証会社	必須(全保連) 賃貸保証料: 賃料総額の30% 更新料: 1万円(毎年)		
備考			

情報更新日2018年7月10日

No.2014091102

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付