

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	2,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁サイディング, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	3万円	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	エーディハイツ		
物件所在地	大阪府八尾市老原5丁目76-1		
交通	関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩12分 関西本線(西日本) 志紀駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.69㎡	向き	南
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[月次費用] 安心パック: 756円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎		
保証会社	必須 賃貸保証委託手数料: 21,600円(初回引落時) 賃貸保証料: 賃料総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年7月11日

No.201408305

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付