

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2F以上,ダブルロック,玄関ホール,最上階,振り分け,通風良好,陽当たり良好,外壁サイディング,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	グリーンセゾン		
物件所在地	大阪府八尾市郡川5丁目24-2		
交通	近鉄信貴線 服部川駅 徒歩8分 近鉄大阪線 高安駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.16㎡	向き	東
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7560円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,CSTVインターホン,ガスキッチン,キッチンに窓		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 35000円 [月次費用] 町会費: 350円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎		
保証会社	必須 契約時: 賃料総額の60%、更新時: 1万円(毎年)		
備考			

情報更新日2018年8月16日

No.201403291336

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
E-mail: info@cosmoj.jp  
URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付