

# FOR RENT

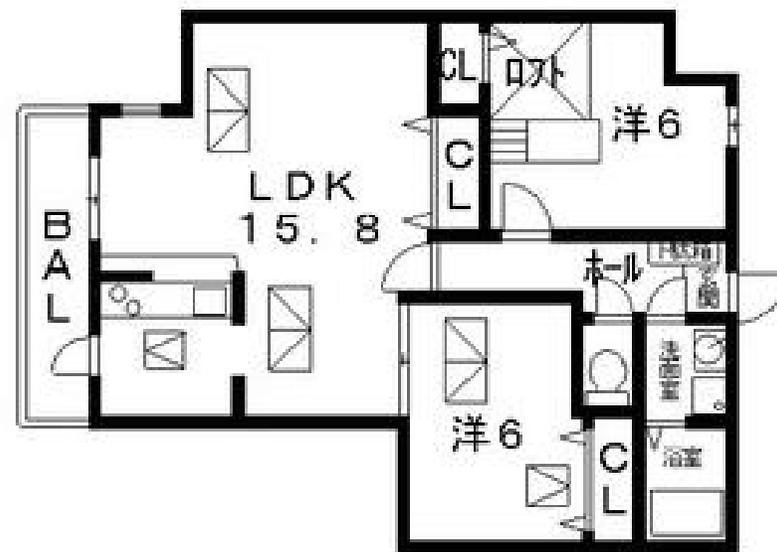
賃料	管理費等
82,000円	8,000円

2F以上, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 天井高3m以上, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	オリーブ		
物件所在地	大阪府八尾市太子堂3丁目3-6		
交通	関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩12分 おおさか東線 久宝寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6.1畳) LDK(15.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	60.01㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8640円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 20000円 抗菌コート代: 15000円 [月次費用] 町会費: 100円 安心パック: 1410円 [備考] 毎月賃料総額の1.2%口座引落手数料		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎		
保証会社	必須 賃貸保証料: 賃料総額の50% (初回) 更新料: 1万円 (毎年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年12月8日

No.201402061543

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		