

# FOR RENT

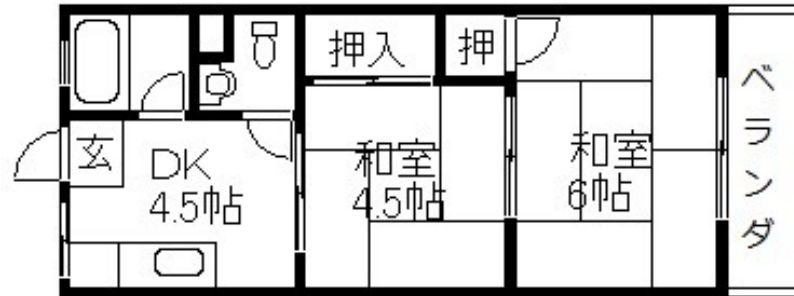
賃料	管理費等
47,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,畳コーナー,振り分け,続き和室,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	コテージ陽光園		
物件所在地	大阪府八尾市陽光園1丁目13-4 203		
交通	関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩5分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	33.26㎡	向き	南
築年月	1979年11月	契約期間	2年
損害保険	有 15000円 2年	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, オープンキッチン, ガスコンロ設置可, グリル, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16200円 ホームマイスター24: 16200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコ) 賃貸保証料: 賃料総額の100%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年6月18日

No.201802201527

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付