

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

2F以上, 3方角住戸, 3面バルコニー, 3面採光, リビングの隣和室, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	グリーンコートウエダ		
物件所在地	大阪府八尾市山本町5丁目10-1		
交通	近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩10分 近鉄大阪線 高安駅 徒歩24分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	60.9㎡	向き	南
築年月	1992年12月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5400円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16200円 抗菌コート: 16200円 [月次費用] 住まい安心パック: 1522円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎		
保証会社	必須 賃貸保証料: 賃料総額の50% 更新料: 賃1万円(毎年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年4月17日

No.201801121646

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付