

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,畳コーナー,振り分け,続き和室,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	サンベール久宝園		
物件所在地	大阪府八尾市久宝園2丁目 105-1		
交通	近鉄大阪線 久宝寺口駅 徒歩9分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	60㎡	向き	南東
築年月	1986年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20000円 2年	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット2ヶ所,システムキッチン,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 入居者安心サポート: 16200円 鍵交換代: 16200円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の40% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年2月10日

No.201708211449

大阪府知事(7)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付