

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

角住戸,玄関ホール,畳コーナー,通風良好,南庭,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,舗装駐車場



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	プレアール南亀井		
物件所在地	大阪府八尾市南亀井町2丁目3-40		
交通	関西本線(西日本) 久宝寺駅 徒歩16分 関西本線(西日本) 加美駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20000円 2年	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19440円 [月次費用] 水道代: 3000円 アシスト24: 500円 [備考] ペット飼育時: 賃料3,000円アップ、礼金1ヶ月アップ		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎		
保証会社	可(全保連) 初回保証料: 賃料総額の50% 更新料: 賃料総額の10%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2017年6月17日

No.201706171104

大阪府知事(7)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://www.cosmoj.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付