

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 68,000円 | 6,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 電子ロック, 南西角住戸, 防犯ガラス, 陽当たり良好, バリアフリー, 外



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 3万円   | 礼金   | 7万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート(居住用)   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ボンクロシエット  |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府八尾市北久宝寺1丁目34   |      |     |
| 交通       | 近鉄大阪線 久宝寺口駅 徒歩7分<br>関西本線(西日本) 久宝寺駅 徒歩20分                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(3.5畳) LDK(11.3畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 40.24㎡  | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2017年9月下旬   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, オートバス                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 30000円 カードキー料金: 13500円 ICロック電池: 2052円<br>[月次費用] 町会費: 200円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎  |      |     |
| 保証会社     |   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2017年10月17日 No.201706141830

大阪府知事(7)第32042号



**コスモ住宅 本店**  
 大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |
|      | 手数料配分の割合 |    |    |