

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 天井高2.5m以上, 東南角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁コンクリート, 防犯カメラ,



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	カトテール		
物件所在地	大阪府八尾市渋川町6丁目1-32		
交通	関西本線(西日本) 久宝寺駅 徒歩10分 おおさか東線 久宝寺駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 和室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	53.1㎡	向き	南
築年月	1997年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2018年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 9000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 10000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎		
保証会社	必須 契約時: 賃料総額の30%、更新時: 5千円(毎年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年1月16日

No.201704141753

大阪府知事(7)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付