

賃料	管理費等
49,000円	7,000円

2F以上,オートロック,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,バリアフリー,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ラ・フォーレ久宝園		
物件所在地	大阪府八尾市久宝園1丁目59-1		
交通	近鉄大阪線 久宝寺口駅 徒歩5分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	26.03㎡	向き	南東
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有 8700円 1年	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 駐輪ステッカー: 1080円 [備考] 退去時: ハウスクリーニング代30,000円(税別)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 賃貸保証料: 賃料総額の50%(初回) 更新料: 1万円(毎年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2017年12月17日

No.2020

大阪府知事(7)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付