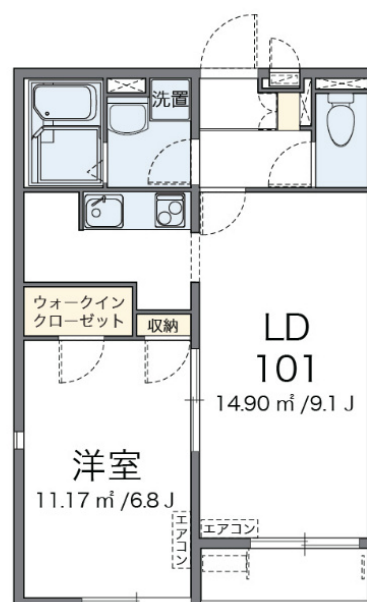


# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,ダブルロック,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バリアフリー,外壁サイディング,防犯カメラ,メ



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	レオネクストみやび		
物件所在地	大阪府八尾市宮町5丁目5-22		
交通	近鉄大阪線 久宝寺口駅 徒歩15分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LD(9.1畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.23㎡	向き	南
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2018年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11340円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン 2台, オートバス, クローゼット		
その他費用	[月次費用] 環境維持費: 540円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 保証料: 契約内容により賃料総額の100%-120%要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年1月16日

No.201608211411

大阪府知事(7)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付