

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,天井高2.5m以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バリアフリー,リバーサイド,駅前,外壁タ



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	キラクマンション		
物件所在地	大阪府八尾市恩智中町1丁目35-1		
交通	近鉄大阪線 恩智駅 徒歩2分 近鉄大阪線 高安駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	50.24㎡	向き	南
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10800~12960円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:35000円 [備考] リビング補償付き物件なので火災保険の加入義務はありません。		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社			
備考			

情報更新日2018年2月19日

No.201603031259

大阪府知事(7)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付