

# FOR RENT

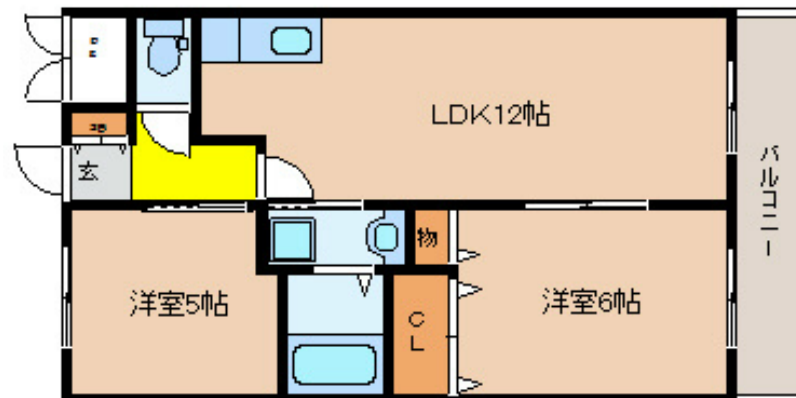
賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2 F 以上,玄関ホール,最上階,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	プレアール南亀井		
物件所在地	大阪府八尾市南亀井町 2 丁目 3-41		
交通	関西本線(西日本) 久宝寺駅 徒歩15分 大阪メトロ谷町線 出戸駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18000円 2年	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:19440円 水道代:3000円 [月次費用] アシスト24:500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託手数料:賃料総額の50% 更新料:賃料総額の10%/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年4月26日

No.201509071700

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町 2 丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付