

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,通風良好,天井高2.5m以上,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,バリアフリー,外壁サイディング,閑静な



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	ラグジュアリー・ヴィレッジA		
物件所在地	大阪府八尾市山城町2丁目2-7		
交通	近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩5分 近鉄大阪線 久宝寺口駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(8.25畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	66.46㎡	向き	南
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2017年7月7日予定
駐車場	有(敷地内) 10800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, IHキッチンヒーター, TVインタ		
その他費用	[一時金] カードキー: 10800円 ルームクリーニング料金: 35000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎		
保証会社			
備考			

情報更新日2017年6月19日

No.201505301349

大阪府知事(7)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://www.cosmoj.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付