

# FOR RENT

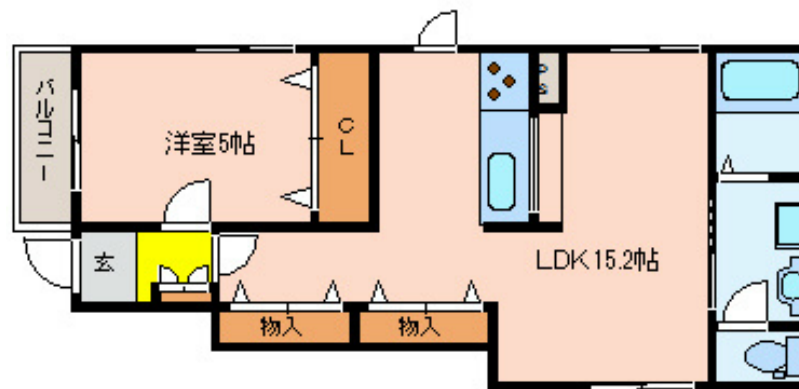
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 63,000円 | 3,000円 |

1フロア2住戸,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,バリアフリー,外壁サイディング,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート(居住用)  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | キャトルセゾン  |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府八尾市東山本町5丁目4-20  |      |     |
| 交通       | 近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩8分<br>近鉄大阪線 高安駅 徒歩17分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(15.2畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造2階建1階  |      |     |
| 専有面積     | 49.59㎡   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2012年7月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15000円2年   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10800円/月~ 駐輪場 バイク置き場                                |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, C S, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, グリル, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費: 16740円  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃貸保証料: 1万円(初回) 引落手数料: 毎月賃料総額の1%要。                       |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年6月12日

No.201503111738

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |