

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 42,000円 | 3,000円 |

ディンプルキー,床の間,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁サイディング,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート(居住用)  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 第2ハイマート  |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府八尾市跡部本町3丁目1-44  |      |    |
| 交通       | 関西本線(西日本) 久宝寺駅 徒歩5分<br>関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩19分               |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)                                     |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 41.2㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年4月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15000円 2年  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                             |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 15000円<br>[備考] 退去時: ハウスクリーニング35,000円(税別)     |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時: 賃料総額の50%要。月額: 賃料総額の1.2%要                         |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年6月12日

No.201502203

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |