

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	0円

2F以上,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	レインボーマンション		
物件所在地	大阪府八尾市上之島町北2丁目16-3		
交通	近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩15分 近鉄大阪線 高安駅 徒歩30分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	61.32㎡	向き	南
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20000円 2年	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8640円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20000円 [月次費用] LEAD AGE CLUB: 1500円 [備考] CLUB入会金: 2,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎		
保証会社	必須(全保連) 賃貸保証料: 賃料総額の30%(初回) 更新料: 1万円(毎年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年6月18日

No.2014120301

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付