

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

2F以上,リビングの隣和室,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁サイディング,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	ルミエール永畑		
物件所在地	大阪府八尾市永畑町2丁目1-45		
交通	関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩8分 おおさか東線 久宝寺駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.66㎡	向き	南
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 21600円 除菌消臭: 10800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎		
保証会社	必須 契約時: 賃料総額の50% 月額手数料: 賃料総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年6月12日

No.201411291124

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302

TEL:072-924-9000

FAX:072-924-7200

E-mail: info@cosmoj.jp

URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付