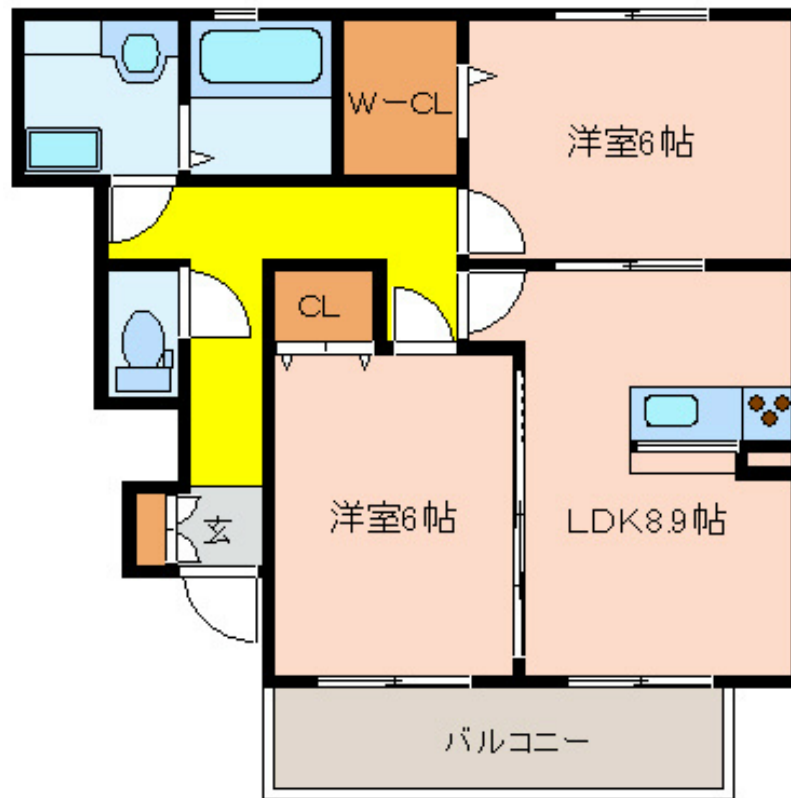


# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,500円

セキュリティ有り,ダブルロック,玄関ホール,振り分け,通風良好,天井高2.5m以上,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バリアフリー,外壁サイディング,閑静な住宅街,メールボックス,



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	グランレーヴ		
物件所在地	大阪府八尾市南太子堂4丁目5-26		
交通	おおさか東線 久宝寺駅 徒歩15分 関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(8.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.57㎡	向き	南
築年月	2014年6月30日	契約期間	1年
損害保険	有 10000円 1年	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8640円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎		
保証会社	必須 賃貸保証委託料: 賃料総額の30%(初回) 月額保証料: 賃料総額の1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2017年8月21日

No.201405291452

大阪府知事(7)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
 E-mail: info@cosmoj.jp  
 URL: http://www.cosmoj.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付