

FOR RENT

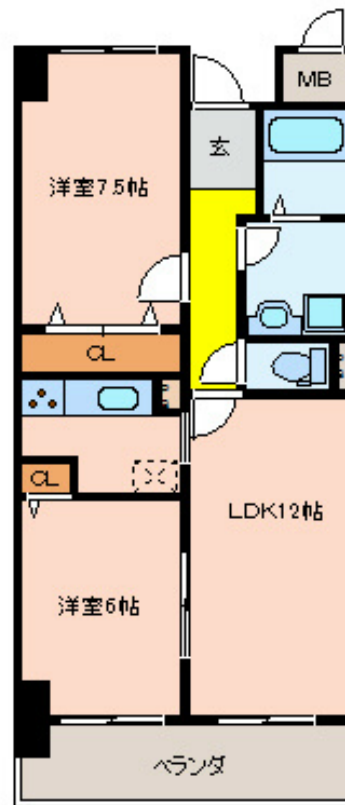
賃料	管理費等
66,000円	6,000円

2F以上,オートロック,玄関ホール,振り分け,通風良好,天井高2.5m以上,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス,舗

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	メルヴェイユ山本		
物件所在地	大阪府八尾市小畑町4丁目118-1		
交通	近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩25分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	52.38㎡	向き	南
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9720~10800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 54000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時、保証委託手数料15,000円、月々賃料総額の2.0%要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年4月24日

No.201405041334

大阪府知事(8)第32042号



コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302
 TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200
 E-mail: info@cosmoj.jp
 URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付