

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,バリアフリー,外壁サイディング,閑静な住宅街

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	メゾンラグランジュ		
物件所在地	大阪府八尾市安中町8丁目10-18		
交通	関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩10分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.82㎡	向き	南
築年月	2014年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2018年5月13日予定
駐車場	有(敷地内) 10800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vイ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:13500円 ICロック電池:2052円 ルームクリーニング費:30000円 [備考] リビング補償制度付き物件につき、家財保険の加入は不要です。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人歓迎		
保証会社			
備考			

情報更新日2018年4月17日

No.20131118

大阪府知事(8)第32042号



## コスモ住宅 本店

大阪府八尾市山本高安町2丁目12-5 302  
TEL:072-924-9000 FAX:072-924-7200  
E-mail: info@cosmoj.jp  
URL: http://cosmoj.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付